

**Финансовый отчет о деятельности группы Единая УК по дому Союзная 53.**

Союзная 53					(с НДС)							
	Статьи	Ед.изм.	Сальдо на 01.01.2013г.	2013	Итого		Статьи	Ед.изм.	Сальдо на 01.01.2013г.	2013	Итого	+ / -
1.	<b>Начислено денежных средств всего</b>	руб.	-	1 745 488	1 745 488	6.	<b>Расходование денежных средств</b>	руб.	339 845	1 616 568	1 956 413	- 214 786
1.1.	<b>Начислено (за вычетом перерасчетов и статьи "1.2. Ремонтные работы")</b>	руб.		1 199 200		6.1.	<b>Начисление поставщиков услуг и расходы УК (за вычетом статьи "7. Ремонтные работы")</b>	руб.		1 504 725		
1.1.1.	Обслуживание дома	руб.		357 484		6.1.1.	Обслуживание дома + услуги	руб.		395 269		
1.1.2.	Эксплуатация мусоропровода	руб.		-		6.1.2.	Обслуживание внутридомового оборудования	руб.		-		
1.1.3.	Обслуживание лифта	руб.		-		6.1.3.	Аварийная служба	руб.		-		
						6.1.5.	Обслуживание лифта	руб.		-		
						6.1.5.	Обслуживание лифта	руб.		-		
						6.1.6.	Обследование, освидетельствование лифта	руб.		-		
1.1.4.	Вывоз ТБО	руб.		69 666		6.1.7.	ТБО	руб.		51 645		
1.1.5.	Холодная вода	руб.		78 563		6.1.8.	Водоснабжение и водоотведение	руб.		169 061		
1.1.6.	Канализация	руб.		91 173								
1.1.7.	Электроснабжение	руб.		5 284		6.1.9.	Электроснабжение	руб.		13 151		
1.1.8.	Благоуст.территории	руб.		-								
1.1.9.	Отопление	руб.		320 192		6.1.10.	Теплоэнергия	руб.		510 551		
1.1.10.	Горячая вода	руб.		249 734		6.1.11.	ГВС	руб.		282 036		
1.1.11.	Кабельная антенна	руб.		-								
1.1.12.	Антенна	руб.		-		6.1.12.	Антенна	руб.		-		
1.1.13.	Обслуж.домофона	руб.		-		6.1.13.	Обслуж.домофона	руб.		-		
1.1.14.	Сод.свет.нар.осв.	руб.		764		6.1.14.	Обслуживание наружного освещения	руб.		764		
1.1.15.	Сод.общедом.теплосч.	руб.		26 340		6.1.15.	Содержание общедомового счетчика	руб.		26 359		
1.1.16.						6.1.16.	Ремонт общедомового счетчика	руб.		-		
1.1.17.	Сод.ремонт.ИТП.БГВС	руб.		-		6.1.17.	Сод.ремонт.ИТП.БГВС	руб.		-		
1.1.18.	Обслуживание системы пожарной сигнализации	руб.		-		6.1.18.	Расходы управляющей организации	руб.		55 888		
1.1.19.	Обслуживание и ремонт повысительного насоса	руб.		-								
1.1.20.	Обслуживание системы пожарной сигнализации	руб.		-								
1.1.21.	Содержание автопаркинга	руб.		-								
1.2.	<b>Ремонтные работы</b>	руб.		511 984		7.	<b>Ремонтные работы</b>	руб.		111 843		
1.2.1.	Текущий ремонт	руб.		71 379			Замена стояков	руб.		-		
1.2.2.	Специальный ремонт	руб.		-								
1.2.3.	Капитальный ремонт	руб.		205 695			Ремонт подъезда	руб.		-		
1.2.4.	Надбавка за текущий ремонт	руб.		218 206			Видеонаблюдение	руб.		-		
1.3.	<b>Начислено за нежилые помещения, провайдерам..</b>	руб.		51 007			Установка узла учета	руб.		-		
1.3.1.	Аренда	руб.		-			Благоустройство придомовой территории	руб.		-		
1.3.2.	Жилищно-коммунальные услуги	руб.		29 357			Сантехнические работы	руб.		-		
1.3.2.1.	Отопление	руб.		10 962			Ремонт отопления	руб.		24 555		
1.3.2.2.	ГВС	руб.		899			Электрика	руб.		66 658		
1.3.2.3.	ХВС	руб.		313			Ремонт системы электроснабжения квартир	руб.		-		
1.3.2.4.	Водоотведение	руб.		299			Ремонт электросетей подъезда	руб.		-		
1.3.2.5.	Электроснабжение	руб.		181			Установка узла учета эл.энергии	руб.		14 497		
1.3.2.6.	Рекламы	руб.		-			Электроосвещение подъезда	руб.		-		
1.3.2.7.	Надбавка за текущий ремонт	руб.		6 577			Электромонтажные работы	руб.		52 161		
1.3.2.8.	Текущий ремонт	руб.		2 437			Наружное освещение	руб.		-		
1.3.2.9.	Капитальный ремонт	руб.		7 689			Тамбурное и при подъездное освещение	руб.		-		
1.3.2.10.	ТБО	руб.		-			Электроосвещение подвального помещения	руб.		-		
1.3.3.	Содержание общего имущества	руб.		15 371								
1.3.4.	Провайдеры	руб.		6 279			Ремонтные работы	руб.		-		
							Валка и утилизация деревьев	руб.		-		
							Ремонт кровли	руб.		11 504		
							Остекление оконных переплетов подъезда	руб.		1 195		
							Замена канализации	руб.		-		
							Сантехнические работы по подвалу	руб.		-		
							Ремонт межпанельных швов	руб.		-		
							Озеленение	руб.		-		
							Установка елки	руб.		-		
							Строительно-монтажные работы	руб.		-		
							Установка новогодней елки	руб.		-		
							Контейнерная площадка	руб.		-		
							Монтаж и покраска ограждения	руб.		-		
							Замена окон	руб.		-		
							Установка урн	руб.		-		
							Детские площадки	руб.		-		
							Изготовление песочниц	руб.		-		
							Торф	руб.		-		
							Песок	руб.		-		
							Щебень известняковый	руб.		-		
							текущий ремонт общедомого имущества	руб.		-		
							замена почтовых ящиков	руб.		-		
							Ремонт элеваторного узла	руб.		6 131		
							Спецтехника	руб.		1 800		
							Уборка снега	руб.		1 800		
5.	Дата начала обслуживания			Этажей	5							
				Подъездов	4							
				Квартир	69							
				Общ. площадь дома (м2)	3 563							
				Общ. площадь квартир (м2)	3 184							

**Справочно**